



РЕШЕНИЕ КЫВКӦРТӦД

от 13 июля 2018 года

№ IV-16/1

пгт. Заозерье, Сысольский район, Республика Коми

Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения «Заозерье» (в редакции от 08 июля 2022 года № V- 8/1)

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения «Заозерье»

Совет сельского поселения «Заозерье» **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Правил благоустройства территории сельского поселения «Заозерье» согласно приложению 1.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

Глава сельского поселения «Заозерье»

З.Г. Демина

Правила благоустройства территории сельского поселения «Заозерье»

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории на территории сельского поселения «Заозерье» (далее – Правила) устанавливают единые и обязательные для исполнения требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий, объектов благоустройства, порядок установления границ участков уборки территории муниципального образования.

1.2. Благоустройство обеспечивают юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, администрация поселения, обязанные в силу требований действующего законодательства содержать объекты благоустройства.

1.3. В реализации мероприятий по вопросам благоустройства могут принимать участие органы территориального общественного самоуправления, общественные организации, управляющие компании, товарищества собственников жилья, граждане путем внесения в администрацию поселения предложений (проектов) по созданию комфортной среды проживания населения, непосредственного участия в реализации мероприятий по благоустройству, организации на добровольных началах субботников и иных мероприятий, информирования населения по вопросам благоустройства территории.

2. Основные термины и определения, используемые в Правилах

2.1. Правила в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения территории насаждения, очистки и уборки территории населенных пунктов и обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм.

2.2. В настоящих Правилах используются понятия:

- *благоустройство территории* – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

- *объекты благоустройства территории* - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования,

территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

К объекту благоустройства территории относят территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки для сбора бытовых отходов.

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории

содержание объекта благоустройства территории - выполнение в отношении объекта благоустройства территории комплекса работ, обеспечивающих его чистоту, надлежащее физическое или техническое состояние и безопасность;

ремонт объекта благоустройства территории (в отношении искусственных объектов) - выполнение в отношении объекта благоустройства территории комплекса работ, обеспечивающих устранение недостатков и неисправностей, модернизацию и реставрацию объекта благоустройства;

уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вызовом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды, которые подразделяются на:

механизированную уборку - уборка территорий с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескоразбрасывателей, мусоровозов, машин подметально-уборочных, уборочных, универсальных, тротуаруборочных, поливомоечных и иных машин;

ручную уборку - уборка территории ручным способом с применением средств малой механизации;

домовладелец - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

- *категория объектов улично-дорожной сети* - характеристика, отражающая принадлежность автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, тротуаров, придорожных газонов к соответствующей категории в зависимости от особенностей их эксплуатации и содержания и от интенсивности движения по ним общественного транспорта и пешеходов;

- *территория общего пользования* – территории занятые: площадями, улицами, проездами; набережными, бульварами; автомобильными дорогами; скверами, городскими садами, парками; городскими лесами, лесопарками; водными объектами общего пользования; пляжами, береговой полосой водных объектов общего пользования;

- *пешеходные территории* - благоустроенные участки уличных территорий, предназначенные для пешеходного движения;

- *дворовая территория* - территория, расположенная за границами красных линий автомобильных дорог внутри квартала, микрорайона и т.д., включая въезды на территорию квартала, микрорайона и т.п., сквозные проезды, а также тротуары, газоны и другие элементы благоустройства территории;

- *прилегающая территория* - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

- *границы прилегающей территории* - линия и проходящая по этой линии вертикальная плоскость, определяющая пределы прилегающей территории. Внутренняя граница прилегающей территории - часть границы, которая непосредственно прилегает к зданию, строению, сооружению, границе земельного участка в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей. Внешняя граница прилегающей территории - часть границы, которая не прилегает непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не является их общей границей, и расположена на определенном расстоянии от внутренней границы прилегающей территории;

- *малые архитектурные формы (МАФ)* - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, парковая мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование (киоски, павильоны, палатки, ограды, заборы, газонные ограждения, телефонные кабины, ограждения тротуаров, детских и спортивных площадок, рекламные тумбы, стенды, щиты для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятники, реклама, фонари уличного освещения и пр.);

- *улица* — территория, предназначенная для движения транспорта и пешеходов, включающая двуполосную проезжую часть, обочины, кюветы;

- *проезд* — территория, предназначенная для движения транспорта и пешеходов, включающая однополосную проезжую часть, обочины, кюветы;

- *лотковая зона* – территория проезжей части автомобильной дороги вдоль

бордюрного камня тротуара, газона шириной 0,5 м;

- *восстановительная стоимость зеленых насаждений* - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

- *место временного хранения отходов* - контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов;

- *производитель отходов* - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности;

- *отходы производства и потребления (далее – отходы)* - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

- *крупногабаритные отходы (далее – КГО)* - отходы, размеры которых превышают 0,5 м в высоту, ширину или длину;

- *несанкционированная свалка* - самовольное (несанкционированное) размещение (хранение и захоронение) смета и отходов;

- *домашние животные* - крупный рогатый скот, свиньи, лошади, овцы, козы, пушные звери, птицы, рыбы и другие сельскохозяйственные животные, специально выращенные и используемые для получения (производства) продуктов животного происхождения (продукции животноводства), а также в качестве транспортного средства или тягловой силы.

Иные понятия и термины, используемые в Правилах, применяются в том же значении, что и в действующем законодательстве.

3. Общие требования к содержанию и уборке объектов благоустройства территории

3.1. Объекты благоустройства территории должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

3.2. Объекты благоустройства территории должны содержаться в следующем порядке:

- усовершенствованные дорожные покрытия (асфальт и др.) должны быть без выбоин, с исправными водостоками, находиться в чистоте, исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов, чистоту атмосферы и предотвращение запыленности придорожных слоев воздуха в летнее время года;

- неусовершенствованные дорожные покрытия должны быть спланированы, с исправной системой водоотвода, не иметь деформаций и разрушений;

- дворовые, внутриквартальные территории должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем беспрепятственное движение пешеходов и подъезд транспорта. Дворовые, внутриквартальные территории, на которых расположены жилые и многоквартирные дома, должны содержаться в соответствии с утвержденными в установленном порядке правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда (в части, касающейся требований по содержанию придомовой территории);

- территории, примыкающие к автомобильным дорогам, в пределах полосы их отвода, незастроенные территории и иные земельные участки должны содержаться в чистоте и порядке;

- дорожки, аллеи, проезды, тротуары в садах и на территориях прочих объектов благоустройства, территории рекреационного назначения должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем безопасность и беспрепятственное движение пешеходов;

- береговые территории рек должны содержаться в чистоте и порядке, регулярно очищаться, не допускается наличие на указанных территориях загрязнений мусором и иными отходами;

- мосты, путепроводы и другие искусственные сооружения должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем безопасное и беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов;

3.3. Все виды работ по строительству, реконструкции, ремонту, содержанию зданий и объектов благоустройства территории, связанных с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства территории муниципального образования, должны производиться в соответствии с правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, утвержденными в установленном порядке.

3.4. При производстве земляных, строительных, ремонтных работ обязательно выполнение следующих требований:

- складирование материалов и оборудования следует производить только в пределах строительных площадок, зоны производства работ или в соответствии с утвержденным проектом;

- обеспечение регулярной уборки зоны производства работ;

- принятие мер по недопущению загрязнения прилегающей к зоне производства работ (строительной площадке) территории;

- оборудование выезда с площадок, на которых производятся строительные работы, создающие угрозу загрязнения территории муниципального образования (строительных площадок, растворных узлов и т.п.), устройством для мойки колес и кузовов транспортных средств.

3.5. Автобусы, автомобили и другие транспортные средства должны передвигаться по улично-дорожной сети муниципального образования чистыми.

3.6. На всех тротуарах автомобильных дорог, иных объектах улично-дорожной сети муниципального образования, дворовых, внутриквартальных территориях, пешеходных территориях обязательно наличие в достаточном количестве урн.

Обязательна установка урн у остановок пассажирского транспорта общего пользования (далее – пассажирский транспорт), пешеходных переходов через улицы, у всех входов в здания образовательных, медицинских, культурно-спортивных, домов культуры (клубов), магазинов.

Очистка урн от отходов (мусора) производится по мере накопляемости.

3.7. Очистка обочин, кюветов, водоприемных устройств автомобильных дорог должна производиться регулярно для отвода воды с проезжей части.

3.8. Технические средства организации дорожного движения, объекты уличного оборудования, устройства наружного освещения и подсветки, малые

архитектурные формы и иные объекты благоустройства территории должны содержаться в исправном состоянии и чистоте.

3.9. Владельцы объектов недвижимости и объектов благоустройства территории обязаны производить своевременный ремонт указанных объектов, устранение недостатков и неисправностей, модернизацию и реставрацию в соответствии с архитектурно-планировочными заданиями, а также производить замену непригодных к дальнейшей эксплуатации элементов или объектов благоустройства территории в целом.

3.10. При выгуле домашних животных их владельцы обязаны принимать меры по уборке территории от загрязнений экскрементами животных.

3.11. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить восстановление нарушенного благоустройства территории. Вопросы уборки места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий решаются на стадии согласования проведения мероприятия в соответствии с действующим законодательством.

3.12. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования запрещается:

- сброс мусора, иных отходов вне специально отведенных для этого мест;
- самовольное нанесение надписей и графических изображений (граффити), вывешивание, установка и расклеивание объявлений, афиш, плакатов и распространение наружной рекламы с использованием рекламных конструкций в не установленных для этого местах;

- загрязнение территории муниципального образования, объекта благоустройства территории, связанное с эксплуатацией и ремонтом транспортного средства, мойкой транспортного средства вне специально отведенного места;

- размещение транспортных средств на газонах, а также нахождение механических транспортных средств на территории парков, скверов, детских и спортивных площадок за исключением случаев использования транспортных средств в целях выполнения работ по содержанию и ремонту объектов благоустройства территории;

- установка ограждения на проезжей части автомобильной дороги в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия или сужения проезжей части автомобильной дороги;

- размещение, хранение материалов, сырья, продукции, товаров, тары, механизмов, оборудования вне специально установленных мест;

- размещение всех видов контейнеров для сбора отходов, включая крупногабаритные отходы, на проезжей части улиц, тротуарах, а также на дворовой, внутриквартальной территории за пределами ограждений контейнерных площадок. Временное размещение указанных контейнеров разрешается только по согласованию в установленном порядке с органами государственной инспекции безопасности дорожного движения, органами по надзору в сфере по защите прав потребителей и благополучия человека, а также организациями, осуществляющими содержание данных территорий;

- сжигание мусора (включая смет, листву, порубочные остатки), иных отходов на территории муниципального образования, за исключением термической переработки мусора, иных отходов производства и потребления, осуществляемой в установленном действующим законодательством порядке;

- складирование материалов, извлеченных при очистке и ремонте колодцев, на газонах, тротуарах или проезжей части дорог;

- перевозка сыпучих грузов в открытом кузове (контейнере);

3.13. Состав экипировки животных гужевого и верхового транспорта в обязательном порядке должен включать переносной контейнер или холщовый мешок для сбора экскрементов.

3.14. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений – это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды муниципального образования и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях муниципального образования не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

Допускается размещение сооружений на тротуарах шириной более 3 м (улицы местного значения).

3.15. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания размещаются на территориях пешеходных зон, в зонах отдыха населенного пункта. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (в зоне доступности 200 м).

3.16. Размещение остановочных павильонов предусматривается в местах остановок пассажирского транспорта. Для установки павильона рекомендуется предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона - не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до

ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

3.17. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (зонах отдыха, садах). Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

4. Зимняя уборка территории муниципального образования

4.1. С 01 ноября по 15 апреля устанавливается период зимней уборки территории муниципального образования (далее – зимняя уборка). В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению администрации поселения.

4.2. Зимняя уборка автомобильных дорог, иных объектов улично-дорожной сети муниципального образования, дворовых, внутриквартальных территорий, пешеходных территорий и иных объектов благоустройства территории предусматривает работы, связанные с ликвидацией скользкости, удалением снега и снежно-ледяных образований.

Зимняя уборка предусматривает дополнительные требования по уборке в установленный период времени и не снимает с хозяйствующих субъектов обязанности производить уборку территорий объектов от мусора, иных загрязнений.

4.3. Стребание и подметание снега с тротуаров и проезжей части улиц и автомобильных дорог начинается в зависимости от интенсивности снегопада, но не позднее чем при выпадении снега свыше 0,03 м.

4.4. Сдвигка и подметание снега с тротуаров и пешеходных территорий производится сразу после начала снегопада в дневное время; на дворовых, внутриквартальных территориях – не позднее чем через час при условии выпадения снега свыше 0,03 м.

4.5. Сдвигка снега с дорожек и тротуаров без усовершенствованного покрытия начинается после образования слоя уплотненного снега толщиной не менее 0,03 м.

4.6. Снег и наледь, сгребаемые с проезжей части и тротуаров, формируются в снежные валы.

4.7. Регулярно проводится очистка от снега проездов на дворовых, внутриквартальных территориях, обеспечивающая безопасное движение пешеходов и транспорта.

Снег, очищаемый с пешеходных территорий, а также с проездов, тротуаров на дворовых, внутриквартальных территориях, складировается на указанных территориях таким образом, чтобы были обеспечены проход пешеходов, проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них и сохранность зеленых насаждений.

4.8. Снег, очищаемый с дорожек, складывается на дорожках или заранее согласованных с администрацией поселения участках территорий парков таким образом, чтобы был обеспечен беспрепятственный проход пешеходов.

4.9. После формирования снежного вала немедленно производятся следующие работы:

- раздвижка снежных валов:
- на пересечениях автомобильных дорог на одном уровне в зоне треугольника видимости.

Раздвижка снежного вала на остановках пассажирского транспорта производится на ширину зоны остановки, а на пешеходных дорожках – на ширину перехода.

Раздвижка снежного вала на перекрестках производится за его пределы на ширину, обеспечивающую беспрепятственное движение транспорта и пешеходов через перекресток.

4.10. При комплексной уборке тротуаров, дворовых, внутриквартальных территорий производится ручная уборка недоступных для механизмов мест.

4.11. Для предотвращения падения сосулек и наледей с крыш и иных поверхностей объектов регулярно выполняется их очистка с обязательным применением мер предосторожности, обеспечивающих безопасность движения пешеходов и сохранность всех видов имущества, включая деревья, кустарники, плиточное покрытие тротуаров, вывески.

Сбрасывание снега и наледи с крыш и иных поверхностей объектов на тротуары, прилегающие к улично-дорожной сети, и проезжие части улично-дорожной сети, убираемые специализированными организациями, осуществляется владельцами зданий, сооружений, объектов благоустройства территории с обязательным согласованием с указанными организациями сроков начала и окончания работ.

4.12. При производстве зимней уборки запрещается:

- вынос снега на тротуары и проезжую часть автомобильных дорог с дворовых, внутриквартальных территорий;
- откачивание воды на тротуары и проезжую часть автомобильных дорог при производстве строительных, ремонтных работ.

5. Летняя уборка территории муниципального образования

5.1. С 16 апреля по 31 октября устанавливается период летней уборки территории муниципального образования (далее – летняя уборка). В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению администрации сельского поселения «Заозерье».

5.2. Основной задачей летней уборки является удаление загрязнений, отходов (мусора), приводящих к возникновению скользкости объектов благоустройства территории, запыленности и загрязнению атмосферного воздуха, а также ухудшению эстетического вида муниципального образования. Летняя уборка предусматривает:

- подметание тротуаров, и внутриквартальных территорий;
- уборку загрязнений с газонов, в парках, на пустырях и иных земельных участках;

- своевременную косьбу травы в зонах зеленых насаждений, не допуская достижения травой десятисантиметровой высоты (за исключением первого покоса после строительства нового газона);

- скашивание борщевика на придомовой и около придомовой территории.

5.3. Подметание территории производится способами, не допускающими запыленность воздуха:

- поливка зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и домовладельцев;

- подметание тротуаров производится с 23 часов до 7 часов утра.

5.4. При производстве летней уборки запрещается:

- сброс смета, мусора, травы, листьев, порубочных остатков и иных отходов на озелененные территории, реки и водоемы;

- на проезжую часть автомобильных дорог и тротуары при покосе и уборке газонов;

- сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников;

- утилизировать опавшую листву, сухую траву путем сжигания на территории жилой застройки, в скверах и парках.

5.5. Во время листопада на территориях газонов, прилегающих к улицам и площадям уборка листьев обязательна.

5.6. Фасады зданий, сооружений, малые архитектурные формы следует регулярно очищать. Способ очистки необходимо выбирать в зависимости от материала, состояния поверхностей зданий (степень загрязнения, наличие выколов, разрушение покрытия и т.д.) и условий эксплуатации.

Периодичность выполнения работ по очистке фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм должна обеспечивать их эстетичный вид, отсутствие непредусмотренных архитектурно-планировочным заданием надписей, рисунков и т.п.

Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить удаление с фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм, находящихся у них на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником зданий, сооружений, малых архитектурных форм, или лицом, уполномоченным собственником, незамедлительно (не позднее одного рабочего дня с момента нанесения (размещения)) информации, распространение которой запрещено или ограничено в соответствии с законодательством.

Мойка витрин производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в месяц.

5.7. Световые вывески, реклама и витрины:

- установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией сельского поселения;

- организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп; в случае неисправности отдельных знаков реклам или вывески должны выключаться полностью;

- витрины должны быть оборудованы специальными осветительными приборами;

- на главных магистралях должна быть обеспечена горизонтальная освещенность витрины, равная 500 люксам, на всех остальных улицах – 200 люксам.

5.8. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

5.9. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в порядке, установленном решением Совета сельского поселения.

5.10. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с администрацией поселения.

5.11. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т. п.) без получения соответствующего разрешения администрации поселения.

5.12. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

5.13. На зданиях и сооружениях муниципального образования необходимо предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, указатель номера дома, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, указатель пожарного гидранта, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь: указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях и включать его с наступлением темноты.

6. Сбор и вывоз коммунальных (бытовых) и прочих отходов

6.1. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны оплачивать ежемесячную плату за вывоз ТКО в соответствии с договором. Граждане могут заключить индивидуальный договор на вывоз ТКО с любой специализированной организацией.

При отсутствии договора со специализированной организацией на вывоз ТКО граждане могут быть привлечены к административной ответственности за нарушение правил благоустройства муниципального образования.

6.2. Площадки для размещения контейнеров должны иметь усовершенствованное водонепроницаемое покрытие, быть удобными для подъезда специального транспорта и производства погрузочно-разгрузочных работ.

Контейнеры, используемые для сбора отходов, должны быть технически исправны, окрашены и снабжены информацией об организации, обслуживающей данные контейнеры.

6.3 Уборку мусора, просыпавшегося при погрузке (выгрузке) контейнеров в мусоровоз, незамедлительно производят работники организации, осуществляющей вывоз ТКО, либо организации, обслуживающей объекты жилищного фонда.

7. Распределение обязанностей и ответственности по уборке территории сельского поселения «Заозерье»

7.1. Специализированные дорожные предприятия и иные организации, на которые возложены в установленном порядке обязательства по уборке автомобильных дорог и иных территорий улично-дорожной сети муниципального образования, осуществляют механизированную и ручную уборку территорий в объеме, определенном условиями соответствующего договора.

7.2. Собственники помещений в многоквартирном доме непосредственно осуществляют уборку земельных участков и иных объектов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

7.3. Организации, производящие строительные, земляные или ремонтные работы, связанные с нарушением благоустройства территории, обеспечивают:

- установку забора по периметру строительной площадки либо ограждения зоны производства работ в соответствии с правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, содержание забора (ограждения) в чистоте и исправном состоянии, а также выполнение своевременного ремонта и окраски его, но не реже одного раза в год в весенний период;

- соблюдение чистоты и порядка на подъездах к строительным площадкам, зоне производства работ, а также на участках территорий, прилегающих к строительным площадкам, зоне производства работ, в границах, определенных в соответствии с пунктом 2.2. Правил;

- мойку колес и кузовов транспортных средств при выезде со строительных площадок, осуществление иных мероприятий, направленных на недопущение загрязнения территории муниципального образования;

- восстановительные работы по благоустройству после окончания строительных или ремонтных работ.

7.4. Арендаторы земельных участков, которых расположены зеленые насаждения, а также организации, осуществляющие текущее содержание зеленых насаждений общего пользования, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования, обеспечивают в границах указанных земельных участков:

- уход за зелеными насаждениями, уборку территорий, косьбу травы, обрезку и санитарную рубку деревьев и кустарников;

- сбор и вывоз в установленном порядке отходов, смета, листьев, веток, установку и очистку урн.

7.5. Администрация сельского поселения «Заозерье» осуществляет:

- вывоз при содействии территориальных подразделений полиции препятствующих уборке территорий разукomплектованных транспортных средств и прицепов к ним в специально отведенное для этого место;

- организацию в соответствии с утверждаемыми адресными программами уборки, санитарной очистки дворовых, внутриквартальных территорий, включая территории общего пользования, за исключением земельных участков, входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирных домов, а также территорий, обеспечение уборки и санитарной очистки которых осуществляется гражданами и юридическими лицами, отнесено к полномочиям иных органов;

- участие в пределах своей компетенции в обеспечении чистоты и порядка на территории муниципального образования, включая ликвидацию несанкционированных свалок бытовых отходов и мусора и уборку территорий, водных акваторий, тупиков и проездов;

- уборку территорий детских площадок и территорий спортивных площадок.

7.6. Владельцы отдельно стоящих рекламных конструкций, собственники остановочных павильонов ожидания городского пассажирского транспорта, оборудованных рекламными конструкциями и находящиеся в их собственности, обеспечивают санитарную очистку и поддержание в исправном техническом состоянии указанных рекламных конструкций и павильонов.

7.7. Владельцы приемных, тупиковых, смотровых и других колодцев обеспечивают их содержание, очистку и поддержание в исправном техническом состоянии.

Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности находятся колонки, либо переданы по управлению соответствующей организации.

7.8. Ликвидация последствий аварий на водопроводных, канализационных, тепловых, электрических, телефонных и других инженерных сетях, а также осуществление мероприятий по обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов обеспечиваются владельцами сетей с восстановлением нарушенного благоустройства территории и уборкой загрязнений, образовавшихся в результате аварий и ремонтно-восстановительных работ.

7.9. Очистка объектов от снега, наледей и сосулек, а также организация вывоза указанных снежных и ледяных масс обеспечивается владельцами объектов благоустройства территории.

7.10. Вывоз снега из лотковой зоны проезжей части дорог производится транспортом предприятий, осуществляющих механизированную уборку, а также иными автотранспортными организациями на основе заключенных договоров.

7.11. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации сельского поселения «Заозерье».

8. Озеленение территории муниципального образования

8.1. Озеленение территории муниципального образования, работы по содержанию и восстановлению зеленых зон, осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией поселения.

8.2. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах, автомашинах, иных транспортных средствах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак на газонах, цветниках;
- сжигать листву и мусор.

8.3. Запрещается самовольная рубка деревьев и кустарников.

8.4. За вынужденный снос деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость.

8.5. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится администрацией поселения.

8.6. В случае незаконного уничтожения или повреждения деревьев, кустарников и лиан, не отнесенных к лесным насаждениям, исчисляется в установленном 5-кратном размере затрат, связанных с выращиванием деревьев, кустарников и лиан до возраста уничтоженных или поврежденных дерева, кустарника, лианы, - за каждые уничтоженные или поврежденные дерево, кустарник, лиану.

8.7. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производятся:

- силами и средствами привлекаемой администрацией поселения специализированной организацией – на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта;

- жилищно-эксплуатационных организаций – на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

8.8. При обнаружении признаков повреждения деревьев лица, ответственные за сохранность зеленых насаждений, должны немедленно поставить в известность администрацию поселения для принятия необходимых мер.

8.9. Разрешение на обрезку и рубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения выдается администрацией поселения.

8.10. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником(ами) земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

9. Содержание и эксплуатация дорог.

9.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещаются:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

Специализированные организации производят уборку территорий муниципальных образований на основании соглашений с лицами, указанными в пункте 2.1 Правил.

9.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального, регионального значения) осуществляются специализированными организациями на основании договоров.

9.3. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями в соответствии с условиями договора.

9.4. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

10. Освещение территории муниципальных образований.

10.1. Улицы, дороги и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией поселения.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

10.2. Освещение территории муниципального образования осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

10.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией поселения.

11. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций.

11.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производятся

только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией поселения.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

11.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией поселения в соответствии с утвержденным административным регламентом.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог и тротуаров, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие и тротуары.

11.3. Прокладка напорных коммуникации под проезжей частью магистральных улиц не допускается.

При реконструкции действующих подземных коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

11.4. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов.

Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

11.5. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

11.6. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, аллей все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производство работ не выдается.

11.7. Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства согласно СНиП.

При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев, разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

Если в течение 5 дней со дня выдачи разрешения организация не приступила к работам, оно аннулируется и затраты, понесенные организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

11.8. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства территории, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть

ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией поселения.

11.9. До начала производства работ по разрытию необходимо:

- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попадание посторонних лиц на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;

- в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, поместить соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ;

- оформить при необходимости в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается.

11.10. Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль выполнения Правил.

В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

11.12. До начала земляных работ строительная организация вызывает на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

11.13. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

11.14. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

11.15. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ обязана произвести геодезическую съемку. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается.

При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

Засыпка траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ влекут административную ответственность в соответствии с Законом Республики Коми от 30.12.2003 № 95-РЗ «Об административной ответственности в Республике Коми».

11.16. Датой окончания работ считается дата их приемки уполномоченным должностным лицом путем подписания документа, определенного административным регламентом, утверждаемого администрацией поселения.

11.17. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями-владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

11.18. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

12. Содержание кошек, собак и домашних животных на территории муниципального образования

12.1. Животные, принадлежащие гражданам, предприятиям и организациям, подлежат обязательной регистрации, ежегодной перерегистрации (март-апрель) по месту жительства граждан, нахождения предприятий и организаций.

Регистрация и перерегистрация домашних животных (собак, кошек, коров, коз и др.) и птиц осуществляются администрацией сельского поселения. Вновь приобретенные животные должны быть зарегистрированы в пятидневный срок по месту жительства.

12.1. Содержание кошек, собак в квартирах (жилых помещениях), занятых несколькими семьями, возможно только с согласия всех проживающих в них, достигших возраста 14 лет.

12.2. Не допускается содержание кошек, собак в помещениях многоквартирного дома, не являющихся частями квартир и предназначенных

для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе на межквартирных лестничных площадках, лестницах, крышах, коридорах.

12.3. Запрещается оставлять кошек, собак без надзора, в бедственном положении. В случае невозможности дальнейшего содержания кошки или собаки собственник обязан в течение двух календарных дней поместить его в пункт временного содержания (приют) для домашних животных или передать на временное содержание иным лицам.

12.4. К перевозке в общественном транспорте допускаются собаки в ошейнике, на коротком поводке, в наморднике (кроме собак карликовых пород); кошки и собаки карликовых пород – в специальных переносных контейнерах для перевозки животных, клетках, коробках, сумках либо корзинах.

12.5. При переходе через улицу собственник собаки обязан взять ее на короткий поводок во избежание дорожно-транспортных происшествий и гибели собаки на проезжей части улиц.

12.6. При выгуле собак собственники должны соблюдать следующие требования:

- выводить собак из жилых помещений (домов) в общие дворы и на улицу на поводке и (или) в наморднике;

- в многолюдных и общественных местах собака должна находиться на коротком поводке и в наморднике;

- спускать собаку с поводка можно только в наморднике, в малолюдных местах (лесных массивах, зеленых зонах, пустырях и т.п., за исключением газонов, цветников) при условии обеспечения безопасности для жизни и здоровья людей, а также исключения нападения собаки на людей и других собак.

Владельцы собак обязаны предотвращать опасное воздействие своих собак на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

12.7. Организации в соответствии с законодательством могут помещать знаки о запрете посещения объектов с кошками, собаками, оборудовать места их привязи.

12.8. Отлову подлежат собаки и кошки независимо от породы и назначения, в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком, находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

Порядок отлова, транспортировки и содержания в приютах безнадзорных кошек, собак на территории муниципального образования утверждается администрацией муниципального района.

12.9. Запрещается передвижение домашних животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

Выпас домашних животных осуществляется на специально отведенных администрацией поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

12.10. Трупы кошек, собак, домашних животных подлежат утилизации (захоронению) с соблюдением ветеринарно-санитарных требований. Не допускается самовольная утилизация (захоронение) кошек, собак, домашних животных.

13. Уборка и содержание территорий организаций, предприятий торговли и общественного питания

13.1. Организации, предприятия и частные предприниматели, осуществляющие торговлю и общественное питание, обязаны соблюдать чистоту и порядок на закрепленных территориях.

Руководители организаций, предприятий торговли и общественного питания обязаны обеспечить:

- полную уборку закрепленных территорий не менее двух раз в сутки (утром и вечером), чистоту и порядок торговой точки в течение рабочего времени;
- наличие возле каждой торговой точки не менее двух урн;
- наличие передвижного мобильного биотуалета при отсутствии стационарного туалета в радиусе 500 - 700 метров от торговой точки;
- соблюдение посетителями требований правил чистоты и порядка.

13.2. Организациям, предприятиям торговли и общественного питания запрещается нарушать покрытие тротуаров, целостность прилегающих зеленых зон и объектов внешнего благоустройства территории при установке открытых временных павильонов.

13.3. Санитарно-защитная зона для стационарных и временных объектов торговли и общественного питания составляет 25 метров по периметру.

14. Уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ).

14.1. Уборка и санитарное содержание места захоронения (кладбища) осуществляется администрацией поселения.

14.2. Администрация поселения обязана содержать муниципальное кладбище в надлежащем санитарном порядке и обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил);
- осуществлять сбор мусора с территории муниципального кладбища.

14.3. Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами.

14.4. Гражданам, посещающим кладбища, работникам специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории кладбища запрещается:

- нарушать тишину и общественный порядок;
- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;
- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;
- осуществлять складирование строительных и других материалов;

- производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления администрации поселения или руководства специализированной службы по вопросам похоронного дела;
- ломать, рубить и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы;
- выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;
- разводить костры;
- срезать дерн;
- парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).

14.5. Санитарно-защитная зона кладбищ составляет:

- для кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью от 40 до 20 гектаров – 500 метров по периметру;
- для кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью менее 20 гектаров – 300 метров по периметру.

15. Особые требования к доступности жилой среды

15.1. При проектировании объектов благоустройства территории жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечить доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

15.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

16. Праздничное оформление территории муниципального образования

16.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации поселения на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

16.2. Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

16.3. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминаций.

16.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией поселения.

16.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

17. Порядок освобождения земельных участков, занятых самовольно установленными некапитальными строениями (сооружениями).

17.1. Самовольным занятием земельного участка является размещение некапитального строения (сооружения) на не предоставленном в установленном порядке земельном участке.

17.2. Самовольной постройкой является строение (сооружение), созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, либо созданные без получения на это необходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных норм и правил.

Иные объекты – объекты движимого имущества (временные строения павильоны, киоски, лотки, металлические гаражи, строительные материалы, механизмы, автомашины, топливо и тому подобное), самовольно установленные на земельных участках.

17.3. Самовольная постройка подлежит сносу, а самовольно занятые земельные участки – освобождению, под которым следует понимать перенос движимого имущества и приведение земельного участка в первоначальное состояние, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

17.4. Снос самовольной постройки, освобождение самовольно занятого земельного участка может быть произведено лицом, осуществившим самовольную постройку, лицом, самовольно занявшим земельный участок, за его счет.

17.5. Снос самовольной постройки, освобождение самовольно занятого земельного участка может быть произведено органом, уполномоченным нормативным правовым актом администрации поселения либо лицом, действующим по договору с местной администрацией об оказании соответствующих услуг в установленном порядке.

17.6. Выявление самовольно занятых земельных участков и самовольных построек осуществляется администрацией поселения (далее – Уполномоченный орган) на основании информации, поступившей от органов государственной власти, местного самоуправления, физических и юридических лиц, путем осмотра самовольных построек и самовольно занятых земельных участков.

Выявление самовольно занятых земельных участков, самовольных построек оформляется актом (далее – акт о выявлении), составленным представителями Уполномоченного органа, в котором указывается:

а) дата и место составления акта о выявлении;

б) место расположения и описание самовольной постройки, самовольно занятого земельного участка и расположенного на нем движимого имущества;

в) сведения о лице, самовольно занявшем земельный участок, осуществившем самовольную постройку;

г) предписание лицу, осуществившему самовольную постройку, самовольно занявшему земельный участок, о сносе самовольной постройки или освобождении самовольно занятого земельного участка;

д) срок исполнения предписания - не более 10 дней.

Акт о выявлении составляется в 3 экземплярах: один экземпляр - для Уполномоченного органа, другой – для вручения лицу, осуществившему самовольную постройку, самовольно занявшему земельный участок, и третий – для направления в орган, уполномоченный возбуждать дела об административных правонарушениях.

В случае если лицо, осуществившее самовольную постройку, самовольно занявшее земельный участок, не установлено, акт о выявлении размещается на самовольной постройке либо на самовольно занятом земельном участке, а Уполномоченный орган направляет в средства массовой информации соответствующую информацию для опубликования.

17.7. В случае если в течение срока, установленного актом о выявлении, самовольно занятый земельный участок не будет освобожден, самовольная постройка не будет снесена, Уполномоченный орган обращается в Комиссию с заявлением об освобождении самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки, переносе иных объектов.

Комиссия рассматривает поступившее заявление в порядке, установленном правовым актом о Комиссии, и принимает решение об освобождении самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки или об отказе в удовлетворении заявления Уполномоченного органа.

17.8. Решение Комиссии об освобождении самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки, переносе иных объектов должно содержать:

а) срок освобождения самовольно занятого земельного участка, сноса самовольной постройки;

б) основания принятия решения об освобождении самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки;

в) сведения об источнике финансирования затрат на осуществление освобождения самовольно занятого земельного участка, сноса самовольной постройки, переноса иных объектов и временного хранения материалов демонтажа и иного имущества;

г) сведения о лице, которое будет осуществлять освобождение самовольно занятого земельного участка, снос самовольной постройки, а также вывоз на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества;

д) место временного хранения материалов демонтажа и иного имущества;

Решение Комиссии об освобождении самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки утверждается правовым актом местной администрации муниципального образования.

17.9. Места временного хранения материалов демонтажа и иного имущества, порядок и сроки их хранения определяются правовым актом администрации поселения.

Освобождение самовольно занятого земельного участка, снос самовольной постройки, а также вывоз на временное хранение материалов

демонтажа и иного имущества осуществляется не менее чем через 20 дней со дня опубликования соответствующего решения Комиссии в присутствии представителей Уполномоченного органа и оформляется актом об освобождении самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки.

Расходы на осуществление освобождения самовольно занятого земельного участка, сноса самовольных построек, вывоза на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества, приведение земельных участков в пригодное для целевого использования состояние возмещаются владельцами самовольных построек по фактическим затратам.

Имущество, находящееся на временном хранении, выдается его владельцу по обращению в Уполномоченный орган и предъявлении документов, свидетельствующих о правах на соответствующее имущество, об оплате расходов, связанных с освобождением самовольно занятого земельного участка, сносом самовольной постройки, вывозом на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества.

17.10. Невостребованное имущество по истечении срока хранения может быть признано в судебном порядке муниципальной собственностью и реализовано в установленном законом порядке.